

CONCURSO 733

PRUEBA ORAL

La prueba simulará la participación en una reunión de la Comisión de Impacto en la cual, según el tiempo disponible se tratará uno o los dos casos que se resumen a continuación. El concursante debe actuar en la Comisión haciendo una evaluación preliminar de la información contenida en los expedientes presentados por las empresas interesadas y definir los caminos a seguir para completar la evaluación.

A esta evaluación mediante los casos se puede agregar preguntas relacionadas con la prueba escrita realizada el 25 de junio.

CASO 1: FÁBRICA DE CHACINADOS

Planta para fabricación y distribución de productos chacinados en un predio ubicado en Cnel. Raíz casi Carlos A. López y limitado por el A°Miguelote.

El padrón tiene 9 Há. Se ubica en suelo rural de usos mixtos, zonificación terciaria "Peñarol Viejo": FOS 10% (max. 4500 m²); FIS 13% (máx. 5800 m²). Es vecino de un frigorífico, empresa del mismo grupo y único proveedor de carne.

Obra civil proyectada: nave central de 6500 m² dedicada a la producción; construcciones independientes para administración, servicios veterinarios y servicios higiénicos y vestuarios para el personal (otros 3000 m²). Complementan a los edificios las playas de maniobras para recepción de materia prima y expedición de productos terminados (1500 m²). Se prevé una expansión futura.

Producción: 285 ton/mes en primera etapa; 495 ton/mes en segunda etapa.

Puestos de trabajo: 120 personas durante la obra, 95 personas en primera etapa y 152 cuando se amplíe. La producción operará de lunes a sábado entre las 6 y las 15 horas.

Tránsito: el horario se concentra de 7 a 11 aunque puede llegar a las 15. Por día: 10 camiones de reparto de corta distancia, 10 a 15 autos de proveedores o clientes; por semana se agregan 4 camiones de transporte de carga de largas distancias.

CASO 2: PLANTA DE SILOS

Ampliación de una planta de recibo, acopio y expedición de granos. Ubicada en Cno. Manuel Flores, al noroeste de Cno. Tomkinson. Se manejará soja y trigo, aunque no se descarta maíz y sorgo.

El padrón tiene 20 Há y se ubica en zona rural de uso mixto. FOS 15% (máx. 6000 m²) y FIS 19% (máx. 10000 m²). El permiso de la planta que se amplía está aprobado en 2008 para un padrón original de 8 Há. Se aprobó un galpón de 5000 m².

Obra civil proyectada: Se proyecta un área total construida de 25000 m² y además un área pavimentada de 34000 m². 5 silos, 2 silos pulmón, 2 silos de expedición, 2

secadoras, galpón para taller, laboratorio. En segunda etapa se agregan 5 silos y se amplía el galpón silo a 6500 m² y nuevo galpón silo de 5000 m².

Producción: en primera etapa 60000 ton/base soja (duplica la capacidad actual). En la segunda etapa aumenta una vez y media. Actividades: limpieza, secado, almacenamiento, transporte interno y expedición.

Tránsito: en primera etapa, durante la zafra se prevén 8 camiones por hora durante una jornada de 8 horas, camiones de 30 ton. En la segunda etapa pasa a 12 camiones por hora.